

## Atlasz Társasház Biztosítás

### Fedezetet igazoló dokumentum (Kötvény)

Utolsó módosítás 2026.01.12

#### A szerződő adatai:

Társasház - Füst Milán utca 1.  
1039 Budapest, Gyűri utca 15. (Veres Péter Lakásfenntartó Szöv.)

#### A biztosított neve:

Társasház - Füst Milán utca 1.

#### Kockázatviselési hely:

1039 Budapest, Füst Milán utca 1.

#### A szerződés adatai

Szerződés tartalma: Határozatlan

Kockázatviselés kezdete:

2026.01.01

Biztosítási évforduló minden évben:

01.01

#### Díjfizetés adatai

Önrész: 0%  
Éves állománydíj összege: 1.911.086,- Ft  
Havi gyakoriság szerint fizetendő díj: 159.257,- Ft  
Díjfizetés módja: Banki utalás

	Biztosítási összeg ezer Ft-ban	Éves díj Ft-ban
Saját tulajdonú lakások		
Alapveszélynek	3.072.000	2.207.858
Földrengés-biztosítás	3.072.000	551.965
Közös tulajdonú lakások		
Alapveszélynek	210.000	150.928
Földrengés-biztosítás	210.000	37.732
Liftek		
Alapveszélynek	20.000	14.374
Földrengés-biztosítás	20.000	3.594
Külön tulajdonú, nem lakás célú helyiségek		
Üvegtörés	800	64.000
Külön tulajdonú, nem lakás célú helyiségek		
Üvegtörés biztosítás - Kiterjesztett	250	37.500
Külön tulajdonú, nem lakás célú helyiségek		
Beázás (Tető- és panelhézagokon keresztül)	3.000	180.000
Külön tulajdonú, nem lakás célú helyiségek		
Vandalizmus	1.500	120.000
Külön tulajdonú, nem lakás célú helyiségek		
Elfolyt víz	200	22.000
Felelősségbiztosítások		
Épülethasználói felelősségbiztosítás	50.000	57.750
Külön tulajdonú, nem lakás célú helyiségek		
Füst és korom által okozott károk	300	0
Külön tulajdonú, nem lakás célú helyiségek		
Vakolatkárról jégverés esetén	300	0
Külön tulajdonú, nem lakás célú helyiségek		
Dugulás elhárítás	300	15.000

Külön tulajdonú, nem lakás célú helyiségek		
Állat- és rovarkárok	100	0
Liftek		
Lift géptörés biztosítás	2.000	12.000
Engedmények:		-1.563.615
<b>ÉVES ÁLLOMÁNYDÍJ:</b>		<b>1.911.086 Ft</b>

**Záradékok:**

1. Egyedi záradék: A társasház biztosításra kizárólag a szövetkezet irodája jelenthet be kárt.

Budapest, 2026.01.23



Kéring Csaba  
fióktelep vezető

Colonnade Insurance S.A.  
Magyarországi Fióktelepe

COLONNADE  
A FAIRFAX COMPANY